

---

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
------------	--------------------------------

NAZWA INWESTYCJI:	Termomodernizacja budynku Warsztatów Terapii Zajęciowej w Nowolipsku
-------------------	--

ADRES INWESTYCJI:	Nowolipsk 49, 63-313 Chocz
-------------------	----------------------------

NAZWA INWESTORA:	Gmina Chocz
------------------	-------------

ADRES INWESTORA:	ul. Rynek 17, 63 - 313 Chocz
------------------	------------------------------

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Tomasz Michalczak

---

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
<b>1</b>		<b>Rozbiórki i prace przygotowawcze</b>			
1 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy - przeznaczone do ponownego montażu	m		
		8 * 3,9	m	31,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>31,200</b>
2 d.1	KNNR 9 0601-08	Demontaż zwodów pionowych i pionowych naprężanych instalacji odgromowej wraz z utylizacją	m		
		8 * 4 + 120	m	152,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>152,000</b>
3 d.1	KNR-W 4-01 0545-08 analogia	Demontaż starych podokienników zewnętrznych wraz z utylizacją	m2		
		0,35 * 1,52 * 27	m2	14,364	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,364</b>
4 d.1	KNR 4-01 0354-09 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych - drzwi zewnętrzne wraz z utylizacją	szt.		
		4	szt.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
5 d.1	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenowa wraz z późniejszym demontażem po wykonaniu prac	m2		
		27 * 1,52 * 1,4 + 1,6 * 3 + 0,9 * 2 + 1,3 * 2,6 + 1,6 * 3	m2	72,236	
				<b>RAZEM</b>	<b>72,236</b>
6 d.1	kalk. własna	Demontaż kamer, alarmu, tablic naściennych, puszek elektrycznych, rurek wentylacyjnych, lamp oświetleniowych, kranu oraz innych elementów ze ściany przed dociepleniem oraz ponowny montaż i podłączenie na wykonanym dociepleniu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>2</b>		<b>Stolarka drzwiowa</b>			
7 d.2	KNR-W 2-02 1040-02 analogia	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe i jednoskrzydłowe wraz z ościeżnicami, odbojnikami oraz niezbędnymi obróbkami po montażu	m2		
	Dz1	1,6 * 2,6 * 2	m2	8,320	
	Dz2	1,35 * 2,55	m2	3,443	
	Dz3	0,8 * 2,08	m2	1,664	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,427</b>
8 d.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwiczek rewizyjnych 50x40 cm wraz z kompletem kluczy	kpl		
		1	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>3</b>		<b>Opaska wokół budynku</b>			
9 d.3	KNR 4-01 0106-02	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane na zewnątrz budynku przy istniejących fundamentach	m3		
		0,5 * 0,4 * (10,32 + 7,33 + 10,8 + 7,33 + 18,95 + 31,45 + 18,95)	m3	21,026	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,026</b>
10 d.3	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		10,32 + 7,33 + 10,8 + 7,33 + 18,95 + 31,45 + 18,95	m	105,130	
				<b>RAZEM</b>	<b>105,130</b>
11 d.3	KNR-W 2-01 0312-0201	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV	m3		
		0,3 * 0,4 * 115,48 + 0,3 * 0,5 * poz.10	m3	29,627	
				<b>RAZEM</b>	<b>29,627</b>
12 d.3	KNR 2-31 0402-03	Ława pod obrzeża betonowa z oporem	m3		
		(0,15 * 0,3 + 0,15 * 0,1) * poz.10	m3	6,308	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6,308
13 d.3	KNR 2-01 0610-10 analogia	Obsypka z kruszywa mineralnego łamanego - grys biały	m3		
		0,1 * 0,3 * poz.10	m3	3,154	
				RAZEM	3,154
14 d.3	KNR-W 2-01 0505-01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III	m2		
		poz.10 * 0,5	m2	52,565	
				RAZEM	52,565
<b>4</b>		<b>Zamurowanie otworów</b>			
15 d.4	KNR 2-02 0126-05 analogia	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych SBN 12x12cm wraz z przygotowaniem otworu pod nadproża	m		
		3 * 1,8	m	5,400	
				RAZEM	5,400
16 d.4	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m3		
		1,6 * 0,40 * 0,4	m3	0,256	
				RAZEM	0,256
17 d.4	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		poz.16 * 2	m2	0,512	
				RAZEM	0,512
18 d.4	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - kolor do ustalenia z inwestorem	m2		
		poz.16	m2	0,256	
				RAZEM	0,256
<b>5</b>		<b>Elewacja</b>			
19 d.5	KNR K-04 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m2		
		poz.21	m2	374,320	
				RAZEM	374,320
20 d.5	KNR K-04 0104-04	Montaż listwy cokołowej do podłoża z cegły	m		
		17,75 + 9,12 + 7,35 + 12 + 7,35 + 9,14 + 17,75 + 30,25	m	110,710	
				RAZEM	110,710
21 d.5	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		374,32	m2	374,320	
				RAZEM	374,320
22 d.5	KNR K-04 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m2		
		poz.21 + 110 * 0,5	m2	429,320	
				RAZEM	429,320
23 d.5	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych grafitowych na ścianach gr. 15 cm lambda 0,033	m2		
		poz.21 - poz.25	m2	307,894	
				RAZEM	307,894
24 d.5	KNR-W 2-02 2602-03 analogia	Docieplenie wnęk okiennych i drzwiowych styropian grafitowy gr. 2cm, lambda 0,033 wraz z wyprawą elewacyjną kolor 4980 wg palety tikkurila	m2		
		27 * 0,25 * (1,97 * 2 + 1,41) + 0,25 * (1,3 + 2 * 2,55) + 2 * 0,25 * (1,6 + 2 * 2,6)	m2	41,113	
				RAZEM	41,113
25 d.5	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach gr. 15 cm lambda 0,033, płyta aqua- fundament	m2		
		poz.20 * 0,6	m2	66,426	
				RAZEM	66,426
26 d.5	KNR K-04 0103-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2) do podłoża z cegły	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.21	m2	374,320	
				RAZEM	374,320
27 d.5	KNR K-04 0105-03	Wykonanie tynków mineralnych cienkowarstwowych na gotowym podłożu z zaprawy Poztynek SZ o uziarnieniu 2 mm i fakturze gładkiej - kolor - cokół RAL 7016, ściana 4980 wg palety tikkurila	m2		
		poz.22	m2	429,320	
				RAZEM	429,320
28 d.5	KNR 0-23 2614-10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		$8 * 4 + 27 * (1,4 + 2 * 2) + 2,6 * 2 * 4$	m	198,600	
				RAZEM	198,600
29 d.5	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
30 d.5	KNR 4-01 0529-10	Wymiana uchwytów do rur spustowych	szt.		
		$8 * 4$	szt.	32,000	
				RAZEM	32,000
31 d.5	KNR-W 2-02 0531-04 analogia	Rury spustowe - ponowny montaż	m		
		poz.1	m	31,200	
				RAZEM	31,200
32 d.5	KNR 19-01 0538-07 analogia	Wykonanie i montaż parapetów - zewnętrzne, z blachy aluminiowej kolor antracyt	m2		
		$27 * 0,45 * 1,5$	m2	18,225	
				RAZEM	18,225
<b>6</b>		<b>Dach</b>			
33 d.6	KNR 4-04 0506-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku wraz wywozem i utylizacją	m2		
		486,7	m2	486,700	
				RAZEM	486,700
34 d.6	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy przeznaczone do ponownego zamontowania	m		
		$18,65 + 31,15 + 18,65 + 10,05 + 7,33 + 11,1 + 7,33 + 10,05$	m	114,310	
				RAZEM	114,310
35 d.6	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku wraz wywozem i utylizacją	m2		
		$81,4 * 0,4$	m2	32,560	
				RAZEM	32,560
36 d.6	KNR-W 4-01 0441-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępach łąt ponad 24 cm wraz wywozem i utylizacją	m2		
		poz.33	m2	486,700	
				RAZEM	486,700
37 d.6	KNR 4-01 0412-03	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie narożne lub koszone	m		
	założono wymianę	12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
38 d.6	KNR 4-01 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m		
	założono wymianę	24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
39 d.6	KNR 4-01 0412-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny	m		
	założono wymianę	5	m	5,000	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5,000
40 d.6	KNR 4-01 0412-07	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały	m		
	założono wymianę	8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
41 d.6	KNR 4-01 0412-06	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy	m		
	założono wymianę	6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
42 d.6	KNR 4-01 0412-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie	m		
	założono wymianę	8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
43 d.6	KNR K-05 0103-01	Mocowanie membrany dachowej na krokwiach	m2		
		poz.33	m2	486,700	
				RAZEM	486,700
44 d.6	KNR K-05 0104-02 analogia	Montaż kontrłat 6x4 cm na dachu	m2		
		poz.43	m2	486,700	
				RAZEM	486,700
45 d.6	KNR 2-02 0410-04	Łączenie połaci dachowych łątami 6x4cm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m2		
		poz.43	m2	486,700	
				RAZEM	486,700
46 d.6	KNR K-05 0102-05	Wykonanie deskowania - montaż deski czołowej gr. 2,5cm szer. 25cm	m		
		18,65 + 31,15 + 18,65 + 10,05 + 7,33 + 11,1 + 7,33 + 10,05	m	114,310	
				RAZEM	114,310
47 d.6	KNR K-05 0401-01	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu	m		
		poz.46	m	114,310	
				RAZEM	114,310
48 d.6	KNR-W 2-02 0511-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną z płyt o szerokości 1.08 m - płyty dachowe - kolor grafit	m2		
		poz.43	m2	486,700	
				RAZEM	486,700
49 d.6	KNR-W 2-02 0511-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną z płyt o szerokości 1.08 m - gąsiorzy - kolor grafit	m		
		7,1 * 4 + 8,7 + 7,1 + 21,2 + 7,1 + 8,9	m	81,400	
				RAZEM	81,400
50 d.6	KNR-W 2-02 0511-03	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną z płyt o szerokości 1.08 m - blachy okapowe - kolor grafit	m		
		poz.46	m	114,310	
				RAZEM	114,310
51 d.6	KNR K-05 0405-06	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominiarska dł. 80cm stalowa	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
52 d.6	KNR K-05 0405-04	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski stalowy	szt.		
		24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
53 d.6	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm w kolorze dachu- okap, kominy, kosze itp.	m2		
		poz.46 + 2 * 7 * 0,44 + 2 * 4 * 0,45 + 2 * 8,5 * 0,5	m2	132,570	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	132,570
54 d.6	KNR 2-02 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej - montaż wcześniej zdemontowanych rynien	m		
		poz.46	m	114,310	
				RAZEM	114,310
<b>7</b>		<b>Kominy</b>			
55 d.7	KNR 4-01 0701-03 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 oraz demontaż czap kominowych wraz z utylizacją i wywozem	m2		
		$2 * 0,6 * 1,5 * 2 + 0,8 * 0,8 * 1,5 * 2$	m2	5,520	
				RAZEM	5,520
56 d.7	KNNR 3 0301-01	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej - kominy	m3		
		1	m3	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.7	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.55	m2	5,520	
				RAZEM	5,520
58 d.7	KNR 4-01 0726-01 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów	m2		
		poz.55	m2	5,520	
				RAZEM	5,520
59 d.7	KNNR 2 0308-01 analogia	Wykonanie kominów z cegły	m3		
		1	m3	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.7	KNR 0-23 2612-06 analogia	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - kominach	m2		
		poz.55	m2	5,520	
				RAZEM	5,520
61 d.7	KNR 2-02 0129-01 analogia	Obsadzenie prefabrykowanych czap kominowych	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
62 d.7	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm w kolorze dachu - kominy wraz z czapami	m2		
		$2 * (((2 * 0,6 + 2 * 2) * 1,2) + 2,3 * 0,9) + 2 * ((2 * 0,8 + 2 * 0,8) * 1,2) + 2 * 1,1 * 1,1$	m2	26,720	
				RAZEM	26,720
<b>8</b>		<b>Podbitka</b>			
63 d.8	KNR 0-18 2611-03	Elewacje z paneli układanych poziomo - montaż rusztu - podbitka okapu	m2		
		poz.46 * 0,35	m2	40,009	
				RAZEM	40,009
64 d.8	KNR 0-18 2613-03	Układanie poziomych paneli winylowych typu "Siding" na gotowym ruszcie na ścianach - podbitka okapu	m2		
		poz.63	m2	40,009	
				RAZEM	40,009
65 d.8	KNR 0-18 2614-03	Montaż elementów wykończeniowych typu "Siding" - narożniki, listwy wykończeniowe	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>9</b>		<b>Instalacja odgromowa - zwody pionowe</b>			
66 d.9	KNR 5-08 0101-03	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	m		
		8 * 4	m	32,000	
				RAZEM	<b>32,000</b>
67 d.9	KNR 5-08 0604-07	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu stromym pokrytym blachą	m		
		81,5 + 8 * 5	m	121,500	
				RAZEM	<b>121,500</b>
68 d.9	KNR 5-08 0110-01	Rury winidurkowe o śr. do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
		poz.66	m	32,000	
				RAZEM	<b>32,000</b>
69 d.9	KNR 5-08 0607-03	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu mechanicznie - pręt o śr. do 10 mm	m		
		poz.66	m	32,000	
				RAZEM	<b>32,000</b>
70 d.9	KNR 5-08 0619-01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	<b>8,000</b>
71 d.9	KNR 5-08 0619-05	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-drut w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	<b>8,000</b>
72 d.9	KNR 13-21 0401-04	Badanie ciągłości obwodu ochrony odgromowej budynku pomiędzy złączami kontrolnymi	obw. p.z.k ontr.		
		8	obw. p.z.k ontr.	8,000	
				RAZEM	<b>8,000</b>
73 d.9	KNR-W 5-08 0902-03	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar rezystancji uziemienia - pierwszy	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
74 d.9	KNR-W 5-08 0902-04	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar rezystancji uziemienia - każdy następny	pomi ar		
		7	pomi ar	7,000	
				RAZEM	<b>7,000</b>
<b>10</b>		<b>Rusztowania</b>			
75 d.10	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
		poz.21 + 174	m2	548,320	
				RAZEM	<b>548,320</b>
76 d.10	KNR 2-02 1613-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 15 m	m2		
		poz.75	m2	548,320	
				RAZEM	<b>548,320</b>
77 d.10	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m2		
		poz.75	m2	548,320	
				RAZEM	<b>548,320</b>